

Euroanssa

Donazione Sicura

Donazione Sicura la prima polizza sui beni di provenienza donativa

La prima copertura assicurativa che annulla i rischi derivanti dall'acquisto e/o finanziamento di beni di provenienza donativa, garantendo la sicurezza della compravendita. Donazione Sicura tiene indenne il beneficiario, l'acquirente o il soggetto mutuante dal danno economico che subirebbe a seguito di un esito favorevole dell'azione di restituzione da parte di terzi legittimari che abbiano acquisito un diritto sull'immobile. Oltre 15.000 atti di compravendita con finanziamento bancario resi possibili nell'ultimo anno.

Benefici per ogni interessato

o Il venditore conclude la transazione a condizioni normali; o L'acquirente effettua un acquisto sicuro e ottiene il finanziamento; o Le banche erogano il mutuo e iscrivono ipoteca senza rischi. Non perdono clienti in portafoglio e ne acquisiscono di nuovi, incrementando la raccolta; o I professionisti del mercato immobiliare dispongono di un nuovo strumento a supporto della loro attività.

Chi è Aon ?

Aon è il primo gruppo in Italia e nel mondo nella consulenza dei rischi e delle Risorse Umane e dell'intermediazione assicurativa e riassicurativa. Aon fornisce un servizio di eccellenza ai propri clienti: imprese private, istituzioni finanziarie, Enti Pubblici, Sanità, Associazioni e Privati, Ordini Professionali. Il risarcimento in un arco temporale così ampio.



Chi può sottoscriverla:

- o Donatario
- o Proprietario
- o Terzo acquirente
- o Creditore ipotecario del terzo acquirente



Chi tutela:

- o L'acquirente di un immobile proveniente da una donazione.
- o Creditore ipotecario del terzo acquirente.
- o Futuri terzi acquirenti dell'immobile.



Durata contrattuale:

- o La copertura ha una durata indeterminata, sino a prescrizione del diritto di riduzione e restituzione in capo al legittimario.



Premio:

- o Unico e anticipato. A conferma della certezza dell'operatività della polizza nel tempo.



Somme assicurabili

- o Nei limiti del valore commerciale dell'immobile al momento della stipula.



Broker:

- o Aon
- o Polaris srl

Ricci Elena

Via dei Mille - 6
88900 - Crotone

tel 351 844 7499

mail info@riccielena.it

web www.riccielena.it

Vantaggi:

- o Accettata dai principali gruppi bancari italiani
- o La polizza segue l'immobile
- o La copertura tutela anche i diritti di eventuali creditori ipotecari
- o Per tutta la durata della polizza, il valore del massimale può essere adeguato alle necessità dell'assicurato.

POLARIS
CREDIT & LIFE PROTECTION

Euroanssa

one
ENDEAVENING

LLOYDS

AON